



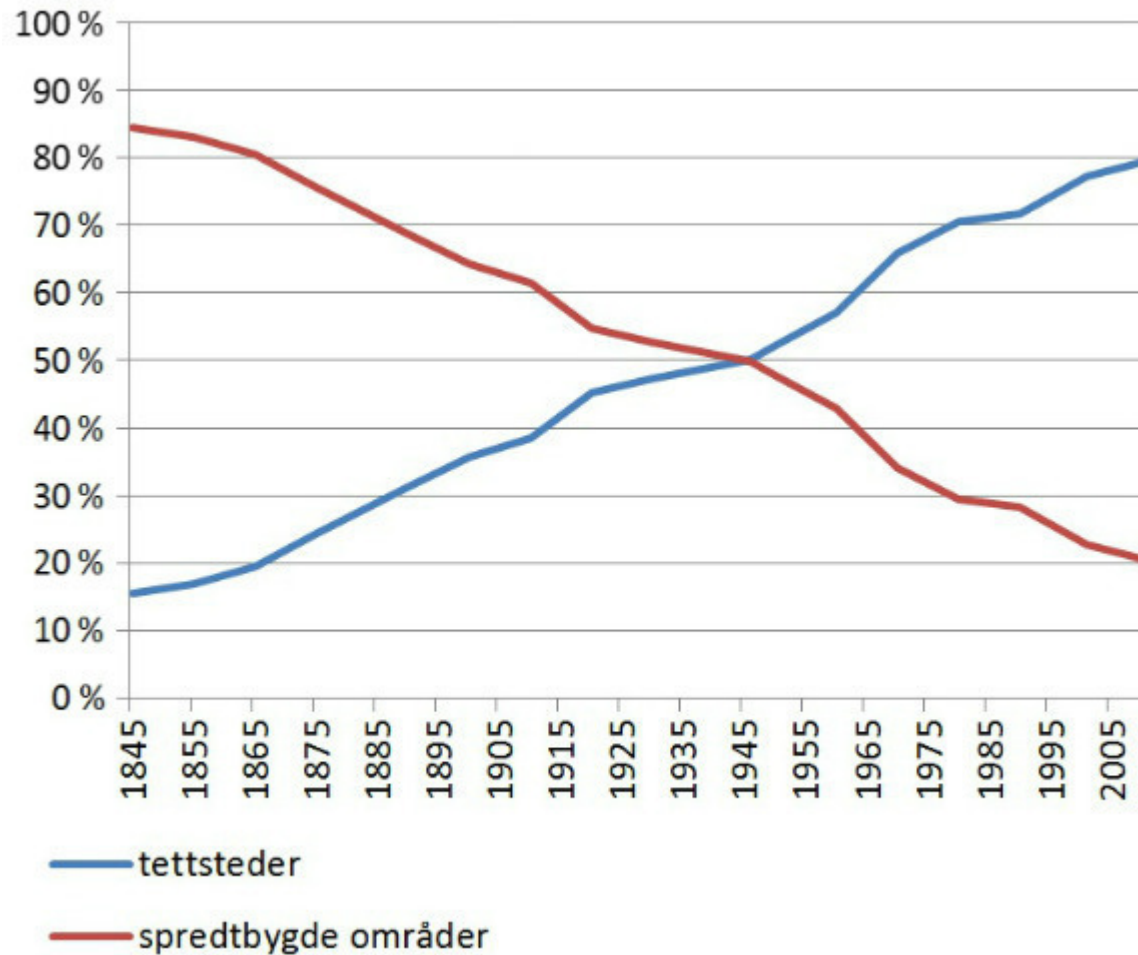
Hvordan skaper vi god byutvikling i Fredrikstad?

NLA Fagdag 2017

31.03.2017

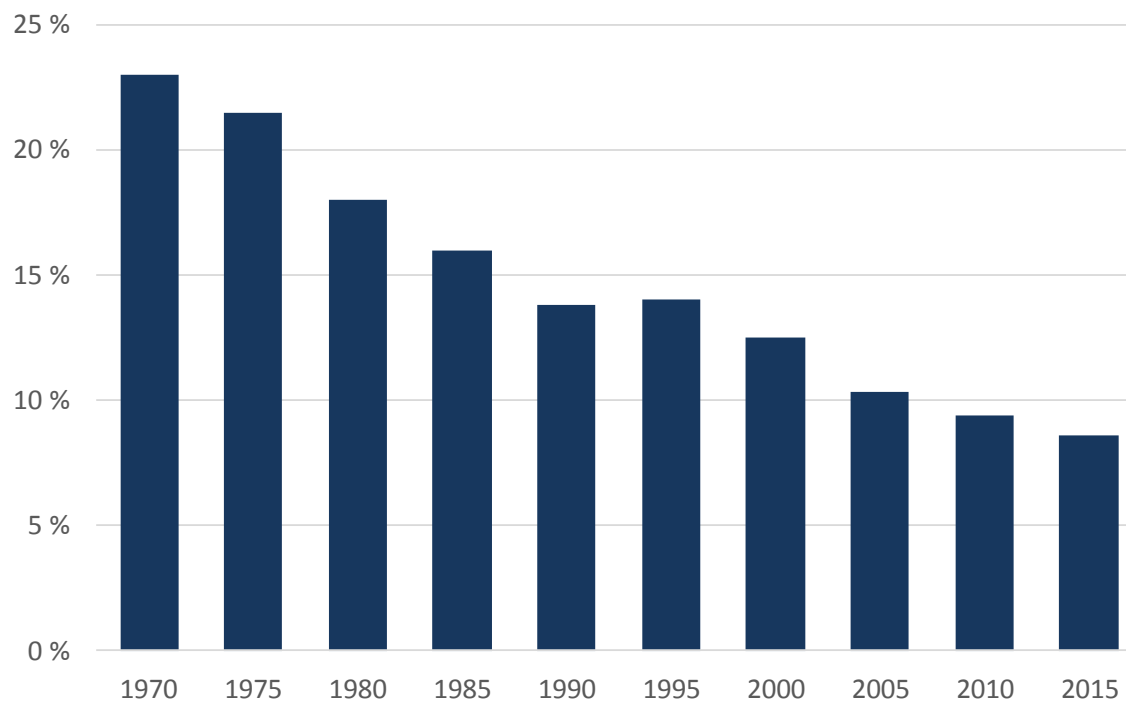
1. Folk trekker mot byene

Forholdet mellom tettstedsbefolkning og spredt bosatt befolkning i Norge 1845-2011



2. Arbeidsmarkedet i endring

Industriysselssettingens andel av yrkesbefolkningen 1970-2015



3. Klimaendringene påvirker samfunnsutviklingen

Vil bygge høyere og tettere

Henning Warloe (H) vil slutte å peke på de få områdene hvor man kan bygge høyhus, og heller peke på de stedene hvor man ikke kan bygge høyt.



Vil bygge høyere og tettere i sentrum

Administrasjonens signaler for utvikling av Stavanger sentrum: Vi må bygge høyere og tettere.

**Stadig flere reisende velger
InterCity-togene fra Oslo til
Halden og Göteborg**

**Bygg høyere og tettere for
fremtidens Tromsø**

**Full fart på InterCity-
utbyggingen i hele Østfold**

**Klimaministeren: – Vi må bygge
tettere og smartere**

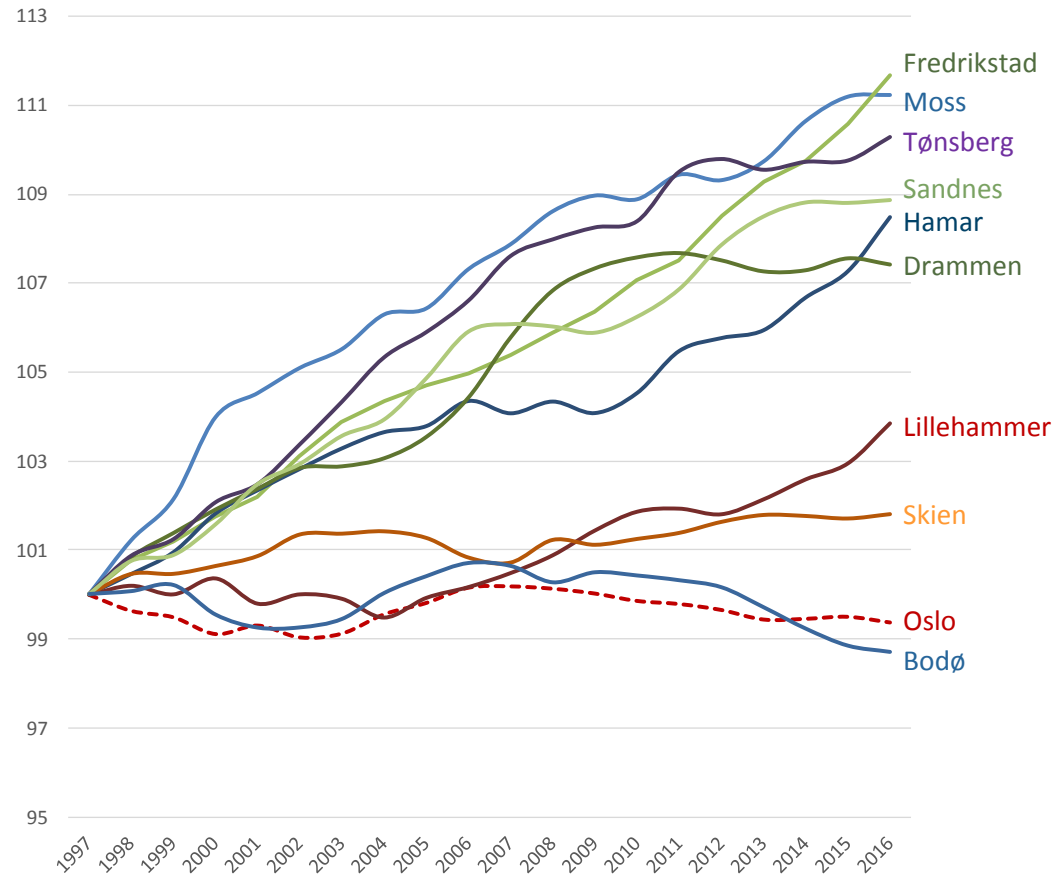


Nye energiregler i 2015 - TEK 15

4. Byer konkurrerer med hverandre

Befolkningsendring basert på netto innenlandsk flytting

1997-2016 1997=100



Fredrikstad Blad

Det ditt abonnement her
La alle i hjemmet lese avisen på nett



Onsdag 28. Mars 2017

11. Mars 2017

Min side

Nå kommer Oslo-folka



Velkommen til Fredrikstad! Bjørn Torge Bakken, Anne Mette Engvik, Ask og Vigard er veldig fornøyd med at de flytter fra Oslo til Fredrikstad. Stadig flere går som dem. (Foto: Torge Holter)

Av TONJE HOLTER

21. mars 2017, kl. 23:53

Det er fullt i Oslo, så folk flytter ut. Stadig flere finner veien til Fredrikstad, mange av dem for å flytte hjem.

"Mindre stress, positiv sentrumsutvikling og et drømmehus med epletrær var det som lokket"

Hva er verdiskapning for en by?

Verdiskapning

=

Arbeidslivs-
kvalitet

+

Sosial kvalitet

+

Stolthet

LITTERATURHUSET

FREDRIKSTAD
ØSTFOLD

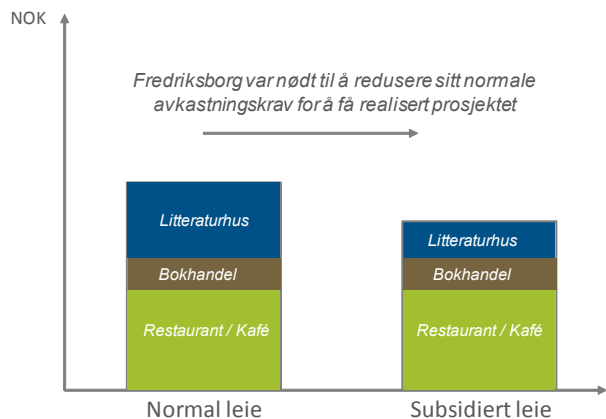


Som så ofte i byutvikling startet det hele med en brann



Vi hadde tre hypoteser på hva som måtte til:

1 Fredriksborg måtte skape og garantere for innholdet



2 Huset måtte ha et bredere kulturfokus enn Oslo



3 Huset måtte ligge på Storgata 11 (branntomten)



Tilleggs mål:

Transformere Blomstertorget fra parkeringsplass til grønn lunge



KULTUR

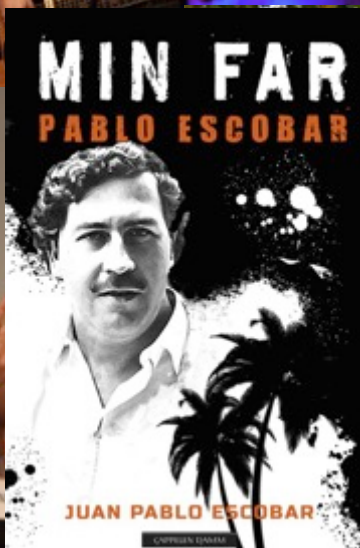
Morten Fredriksen rørt til tårer

Av JOHN JOHANSEN

26. januar 2013, kl. 00:10 ✓

Kveldens mest lykkelige og berørte da Litteraturhuset åpnet fredag var uten tvil Fredriksborg-direktør Morten Fredriksen.

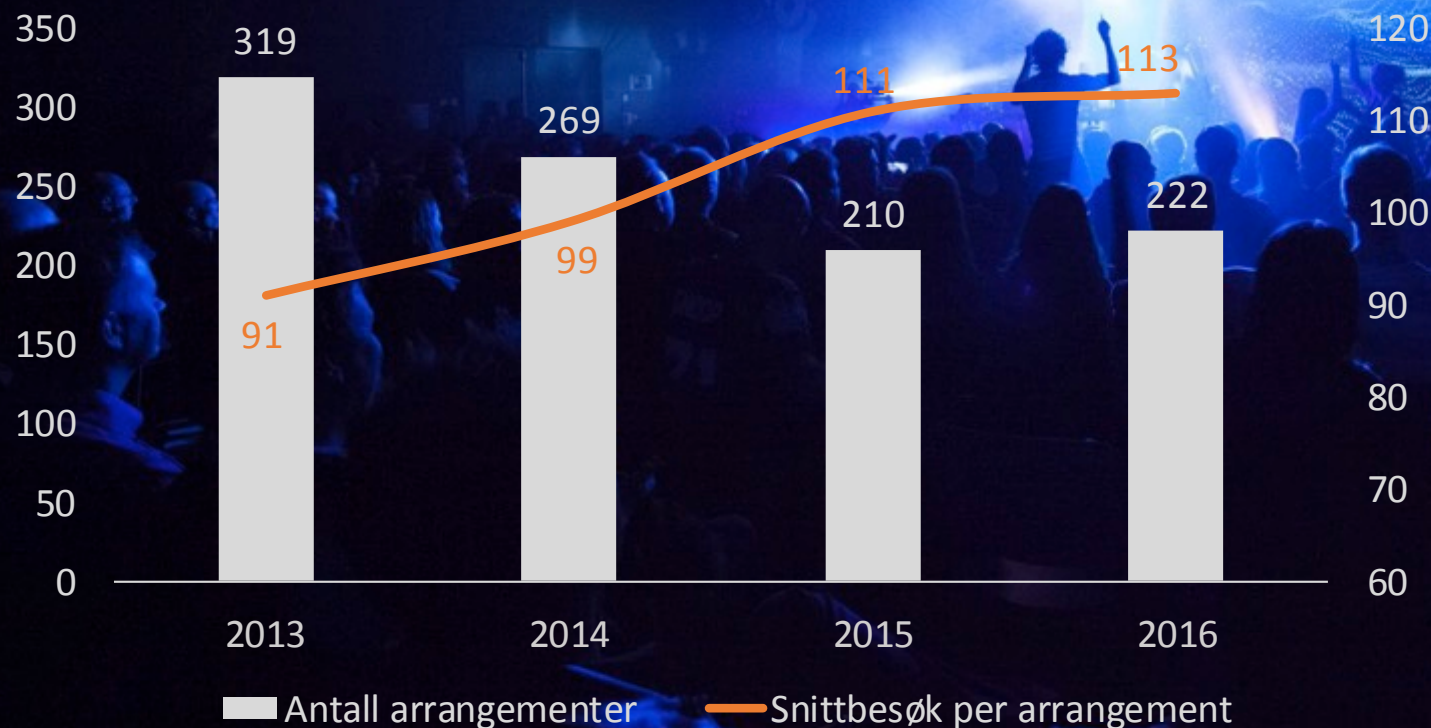




Litteraturhuset har siden oppstarten i 2013 hatt totalt 120.000 besøkende på sine arrangementer

Antall arrangementer & snittbesøk

Litteraturhuset 2013-2016



Hva er verdiskapning for en by?

Verdiskapning

=

Arbeidslivs-
kvalitet

+

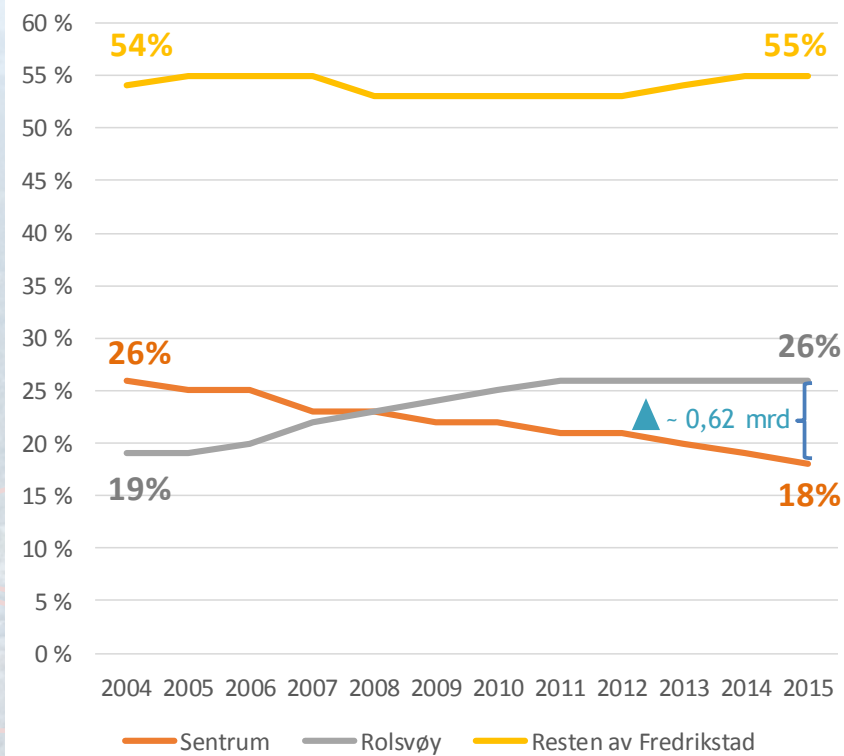
Sosial kvalitet

+

Stolthet

Markedsandel detaljavarehandel Fredrikstad

2004-2015



Værstetorvet







Takk for oppmerksomheten

