

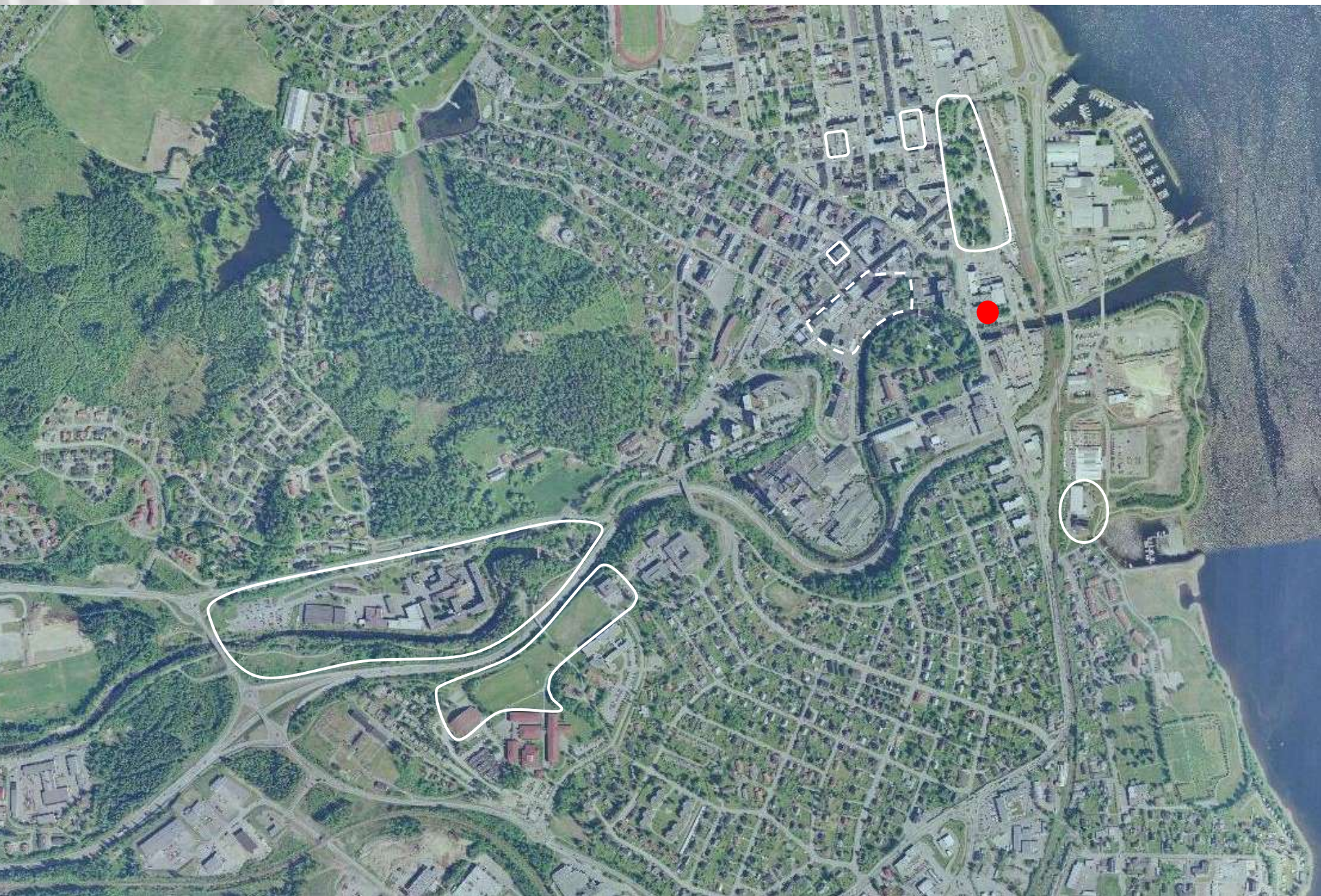


Farverikvartalet – byutvikling i sentrum

KONTUR

arkitektur + konstruksjon

NLA 23. mars. 2012
Nils Kristian Raddum
arealplanlegger + partner



Planområdet



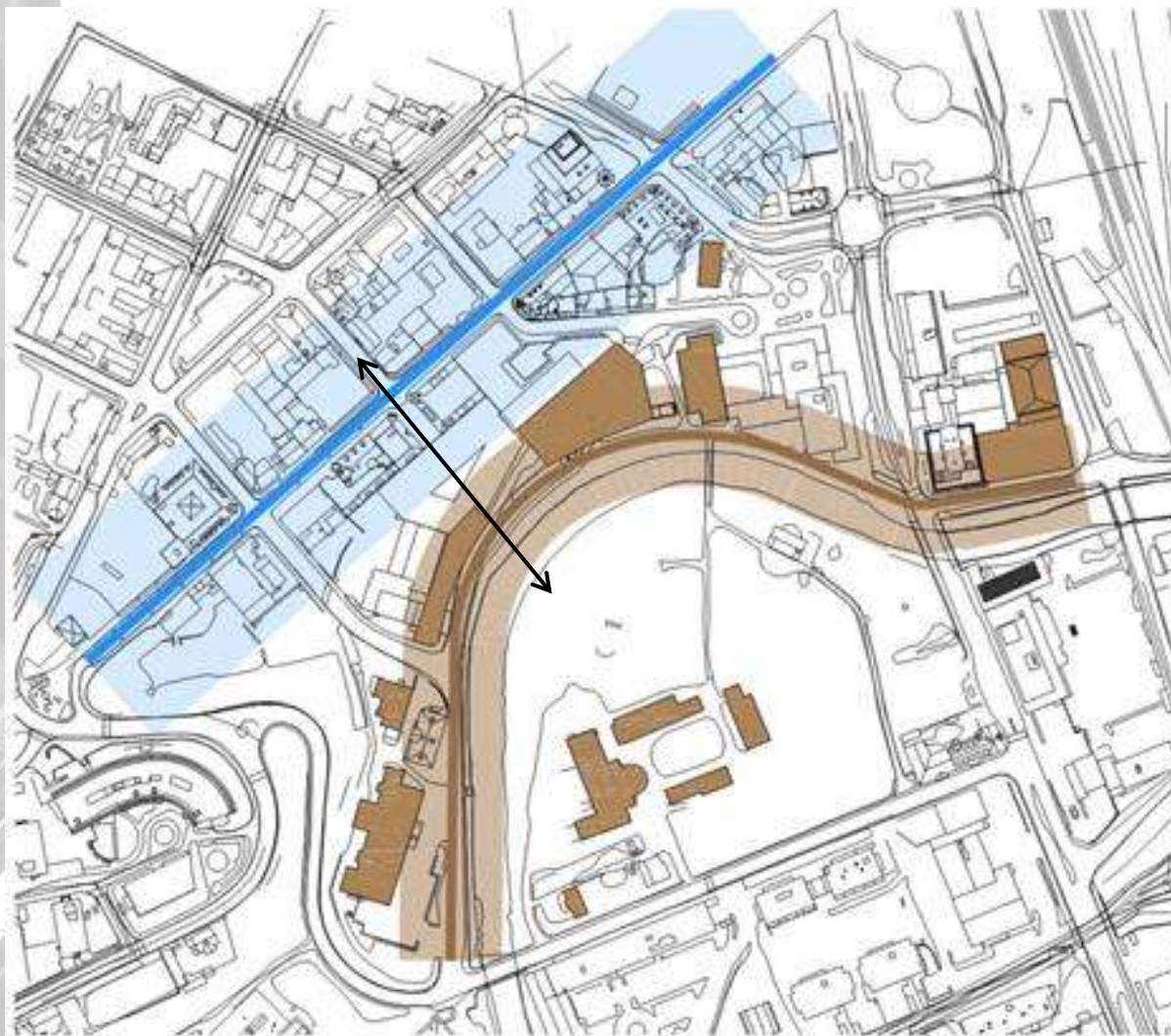


Sentrale forutsetninger

- Ny avkjørsel fra rv. 4.
- Gjøvik kornsilo og parkeringshuset rives
- Forlengelse av Sommerfeldts gate gjennom kvartalet og bru over til Gjøvik Gård
- Forbindelse mellom konserthus og biblioteket
- Planforslaget foreslår at etasjer mot gata i Storgata 10, 12, 14 og 16 bør inngå som en del av kjøpesenteret.



Hvor ligger egentlig prosjektet?





Fakta

- Prosjektet inneholder:
 - Handel 14 000 kvm
 - Bolig 8400 kvm
 - Konserthus med 1000 ståplasser, 550 sitteplasser
 - Kulturskolen etableres i nye lokaler
 - Kontorer ca 1500 kvm
 - Parkeringsplasser ca 680 plasser over 3 plan

STORGATA

18

16B

16A

14

12

10

P
BUSS

BUSS

2.5m

BOLIG BLOKK

GLASSOVERBYGGET GATE

BOLIG BLOKK

BOLIG BLOKK

KONSERTHUS

BOLIG BLOKK

4.0m
5.0m
2.0m
12.0m25.0m
5.0m
2.0mTEGNET: PROSJEKTOR:
2008-08-01 2008-08-01**KONTUR**
arkitekt + konstruksjon
OSLO KONTUR AS
KONTURGATE 1-3 0650 LØRENTZEN TLF: 022 10 00 00**FARVERIKVARTALET**
UTREDNING, KLIPPESKISSE
SITUASJONSPLAN

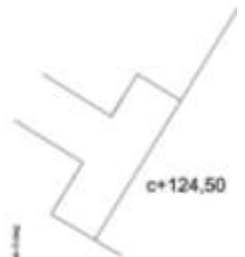
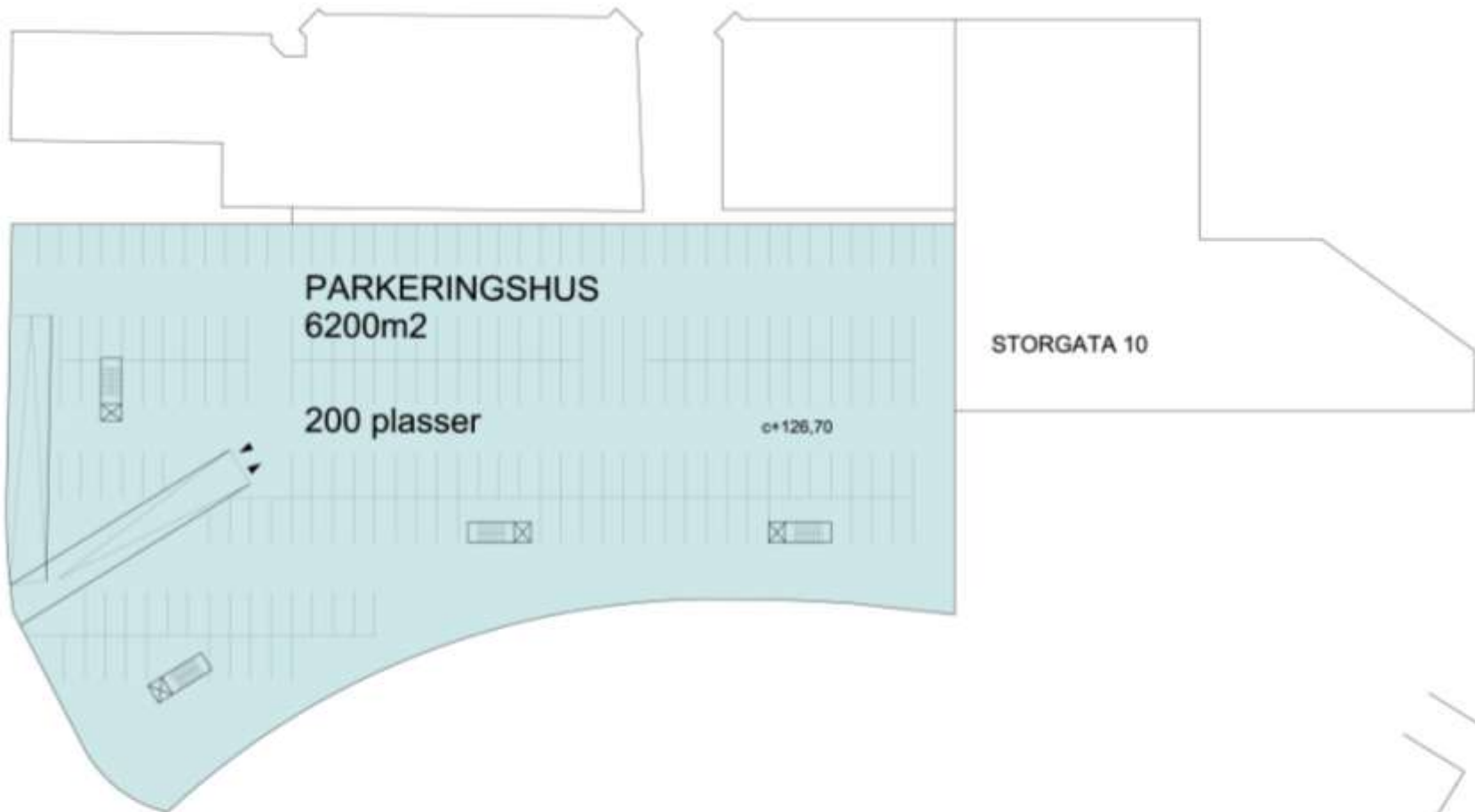
1:800/A3

ARK: 2012-03-07

200850 **0610**

STORGATA

1000



1000

KONTUR
arkitektur + konstruksjon
www.kontur.no
Kontur AS
Kontur AS
Kontur AS

FARVERIKVARTALET
PLAN 0

200850

1000

STORGATA

-1000

PARKERINGSKUS

250 plasser
6270m²

c+126,70

STORGATA 10

UNDERETASJE KONSERTKUS
60 plasser
2000m²

c+124,50

KONTUR

arkitektur + konstruksjon

STORSTREET 100, 0415 GARDER, TEL: 02 50 00 00

FARVERIKVARTALET

UTREDNING, UTSKEDNING

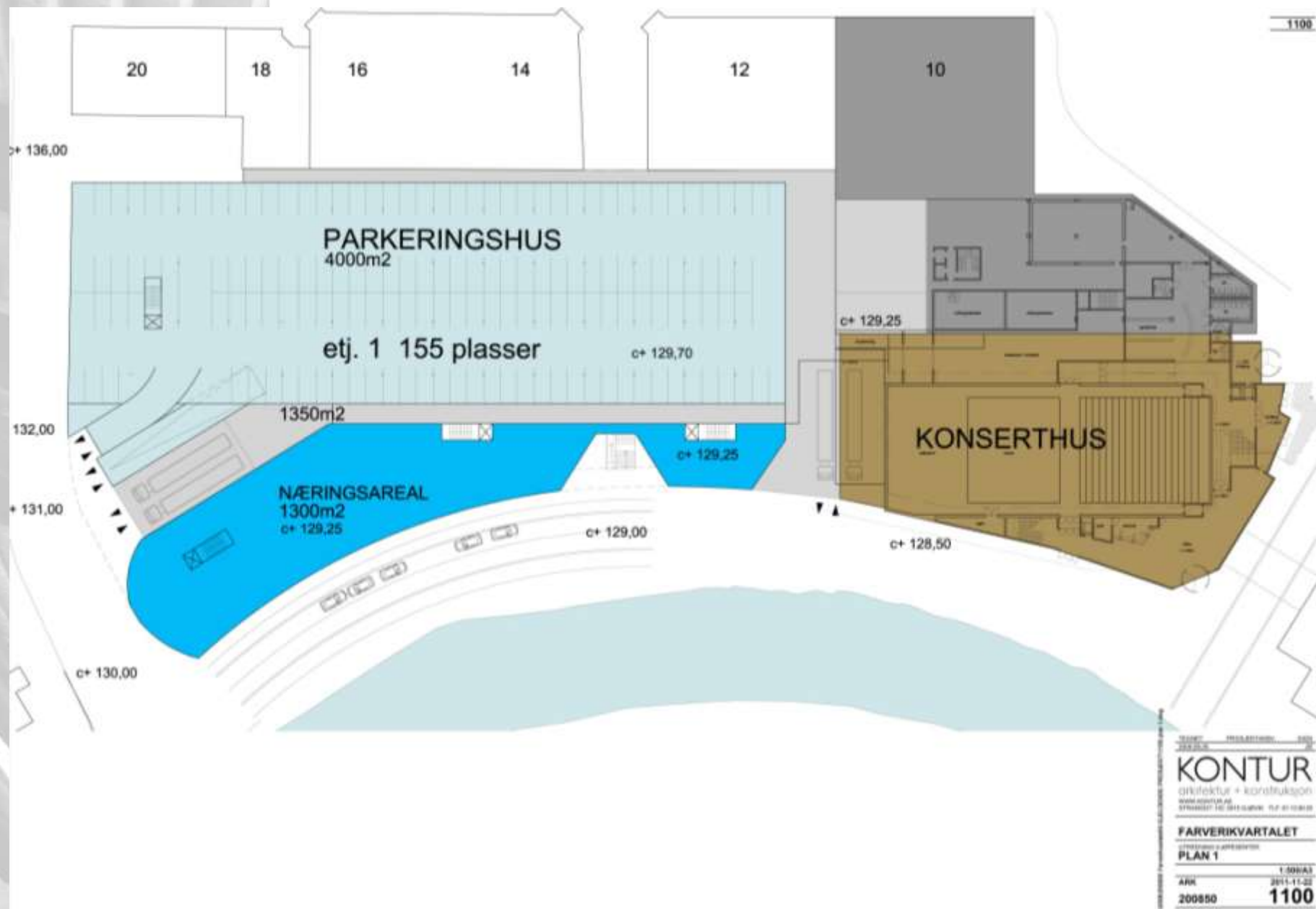
PLAN -1

1:500

ARK
200850

1000

KONTUR arkitektur + konstruksjon



STORGATA

1200

GÅ GATE

GÅ GATE

RAMPE

NÆRINGSAREAL
4000m²

NÆRING
900m²

STORGATA 10
2000m²

KONSERT HUS
1700m²

KONTUR
arkitektur + konstruksjon

FARVERIKVARTALET

NEDRE PLAN SENTER

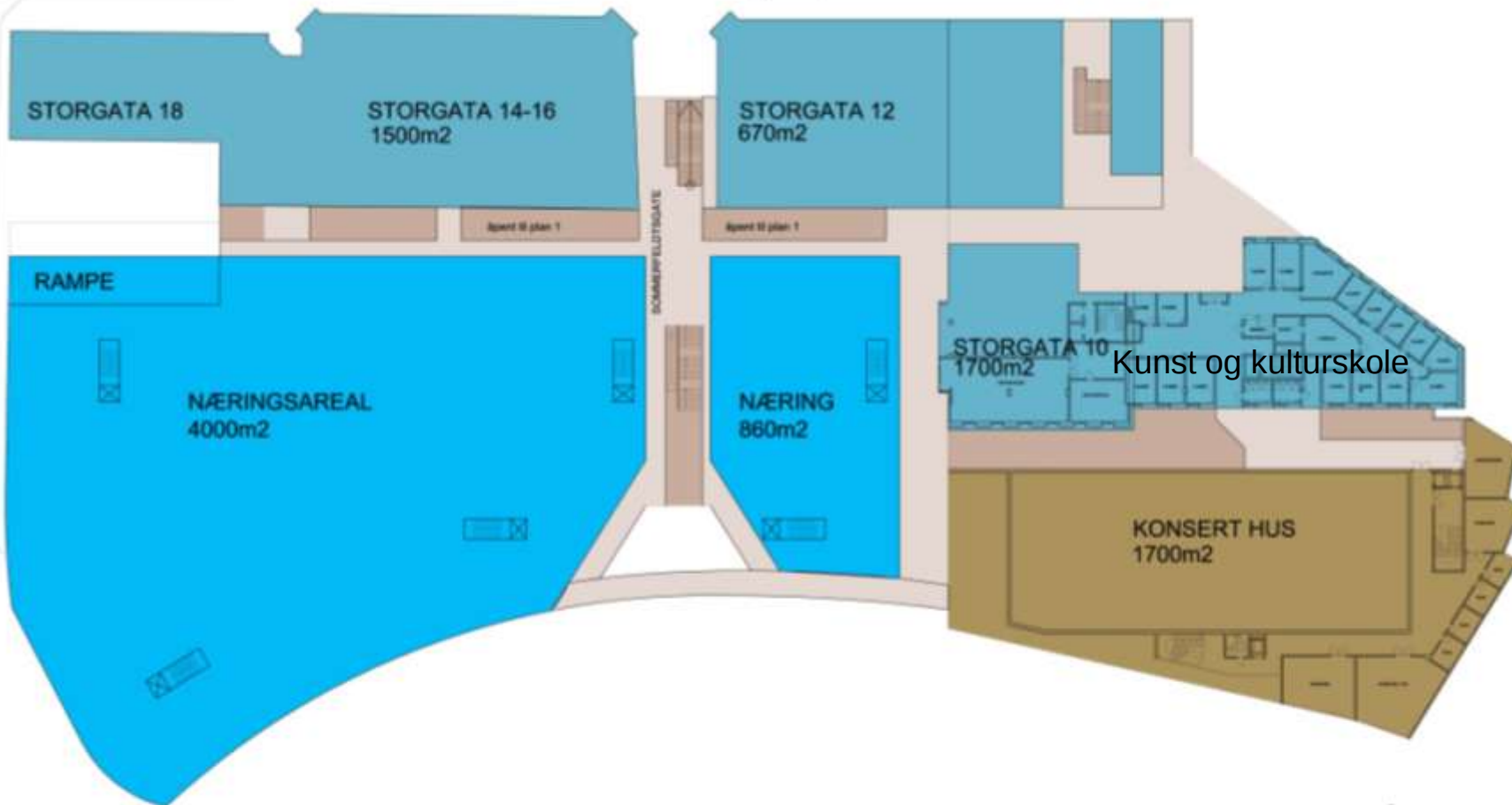
ARK 2011-11-03
200850 1200

KONTUR arkitektur + konstruksjon

STORGATA
(plan 3)

Hilary
Senter

1300



KONTUR
arkitektur + konstruksjon
www.kontur.no
STORSTRETT 100 0454 OSLO Tlf 22 40 40 40

FARVERIKVARTALET
PLAN 3 STORGATA
T. 2008
ARK 200850 1300

STORGATA

1400

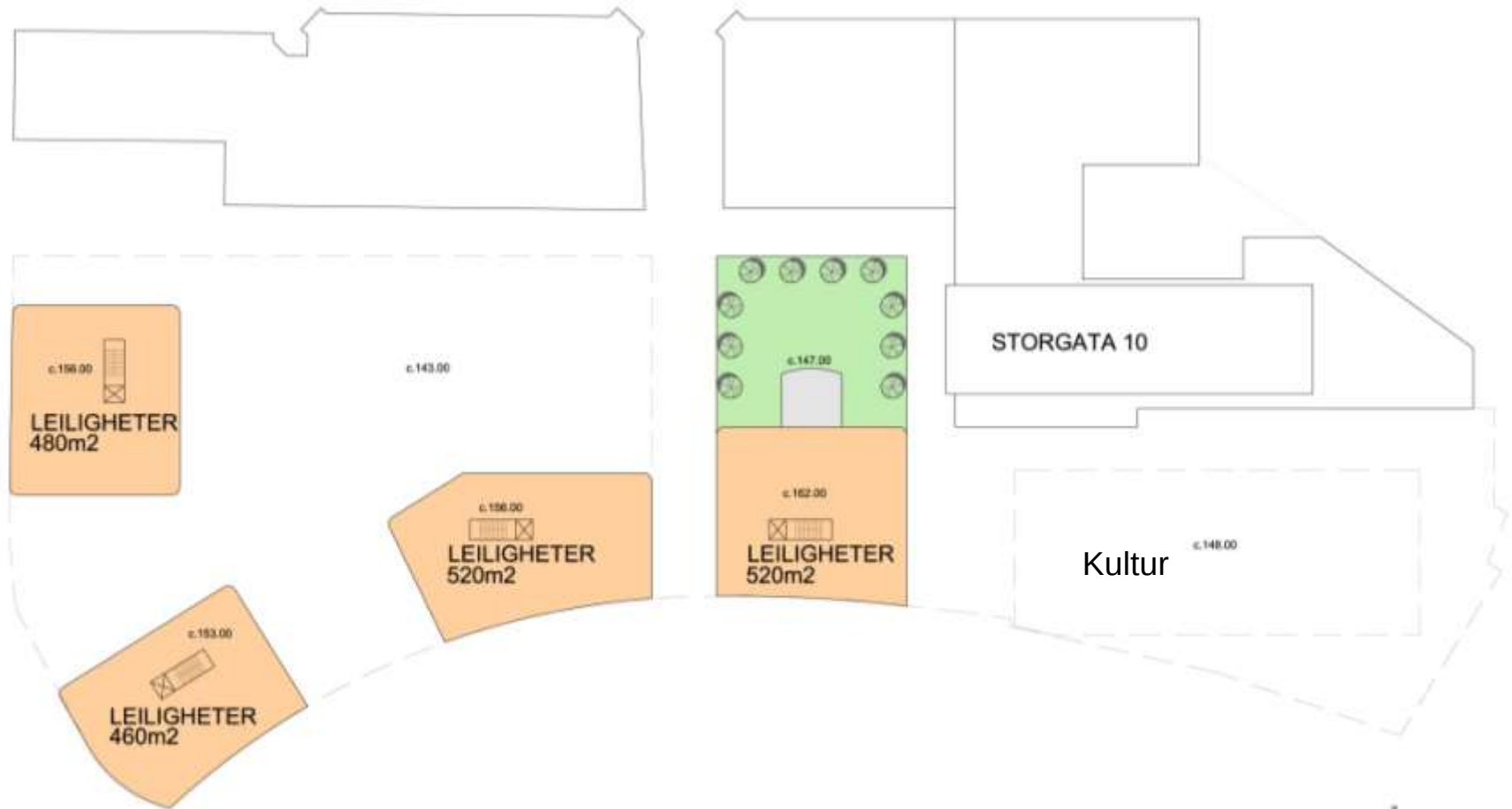


KONTUR
arkitektur + konstruksjon
www.kontur.no
STORSGATE 10, 0414 KJELLER, TEL: 22 44 44 44

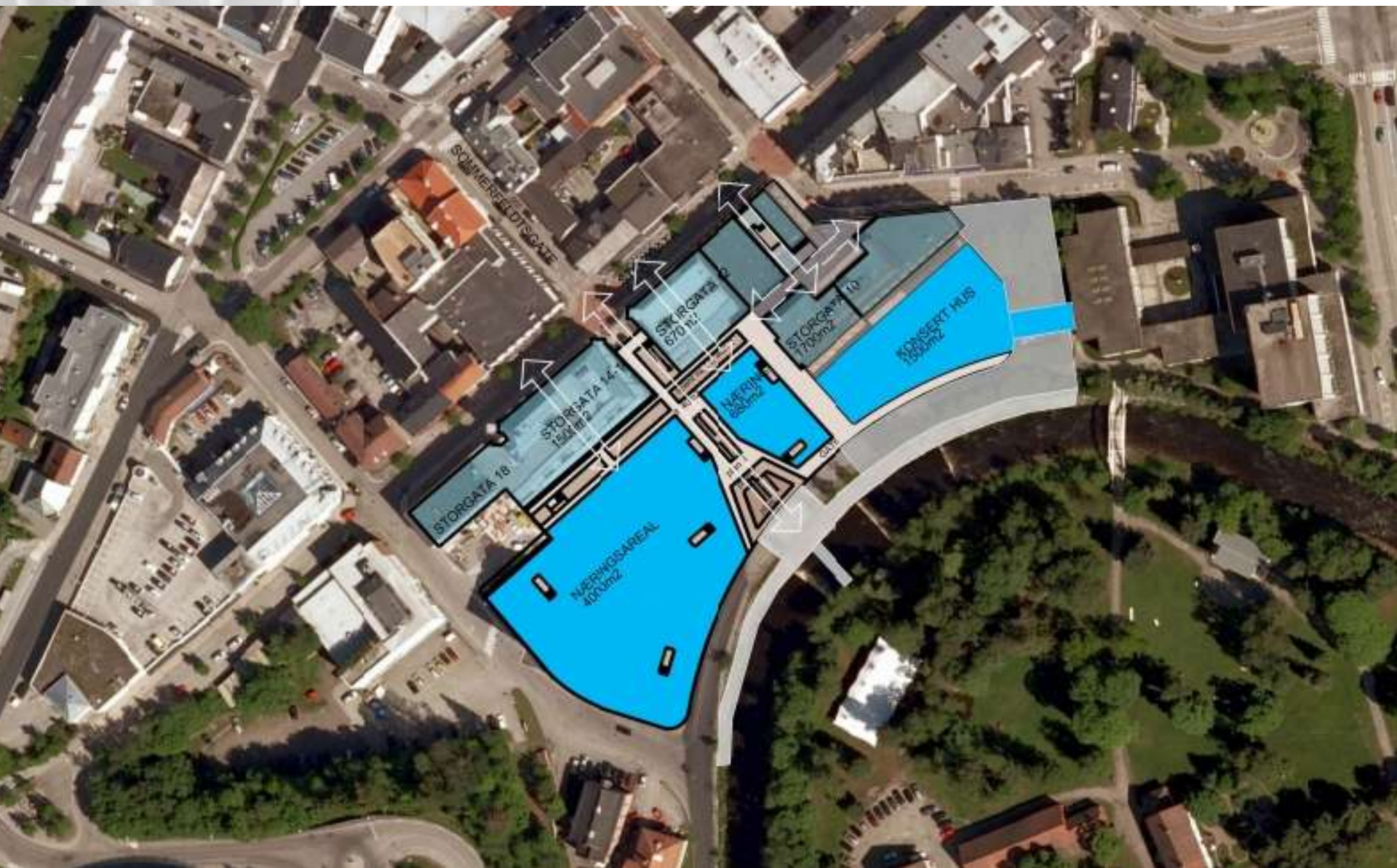
FARVERIKVARTALET
PLAN 4 BOLIG
1:5000

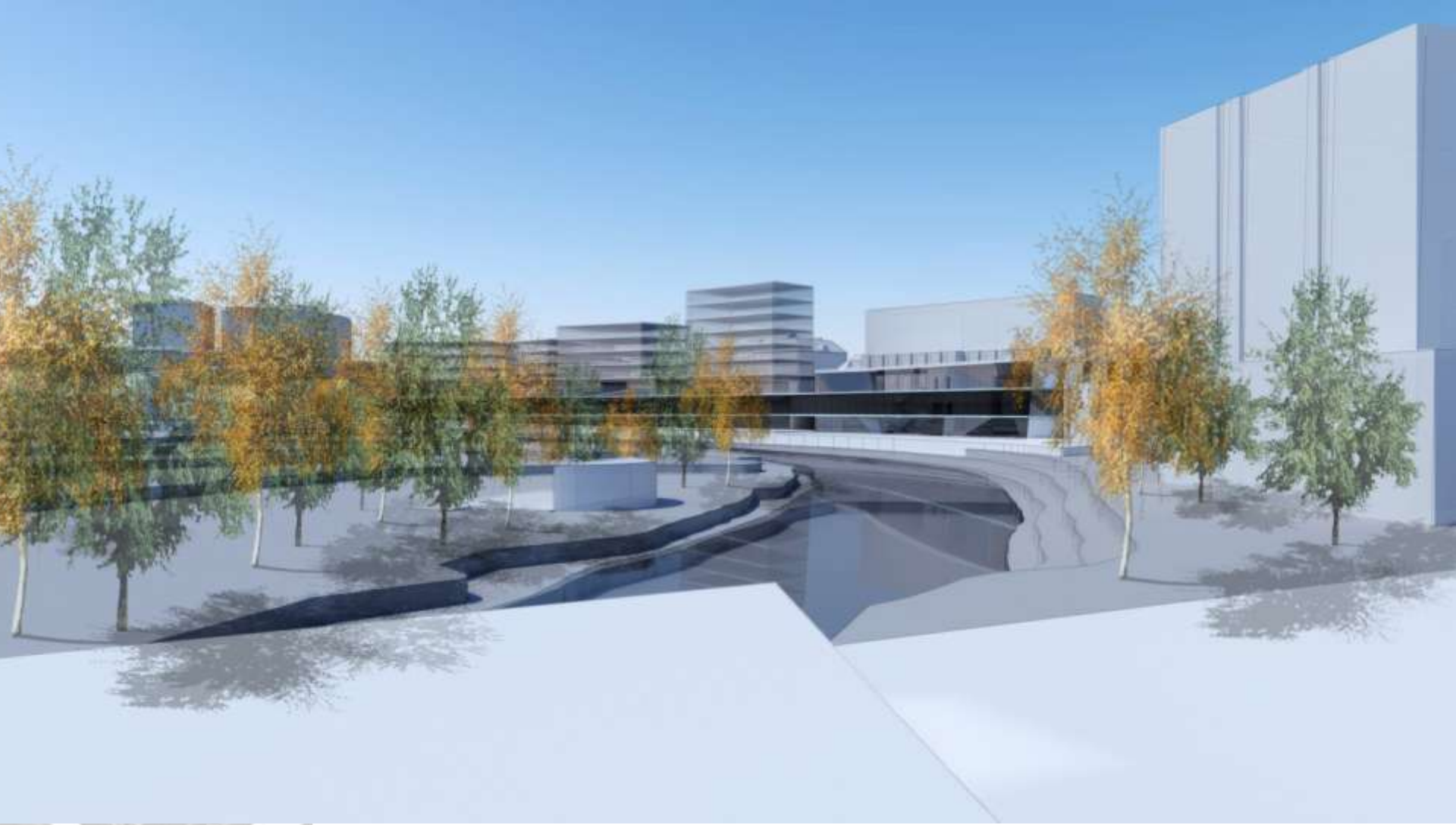
ARK. 2011-11-22
200850 **1400**

Storgata



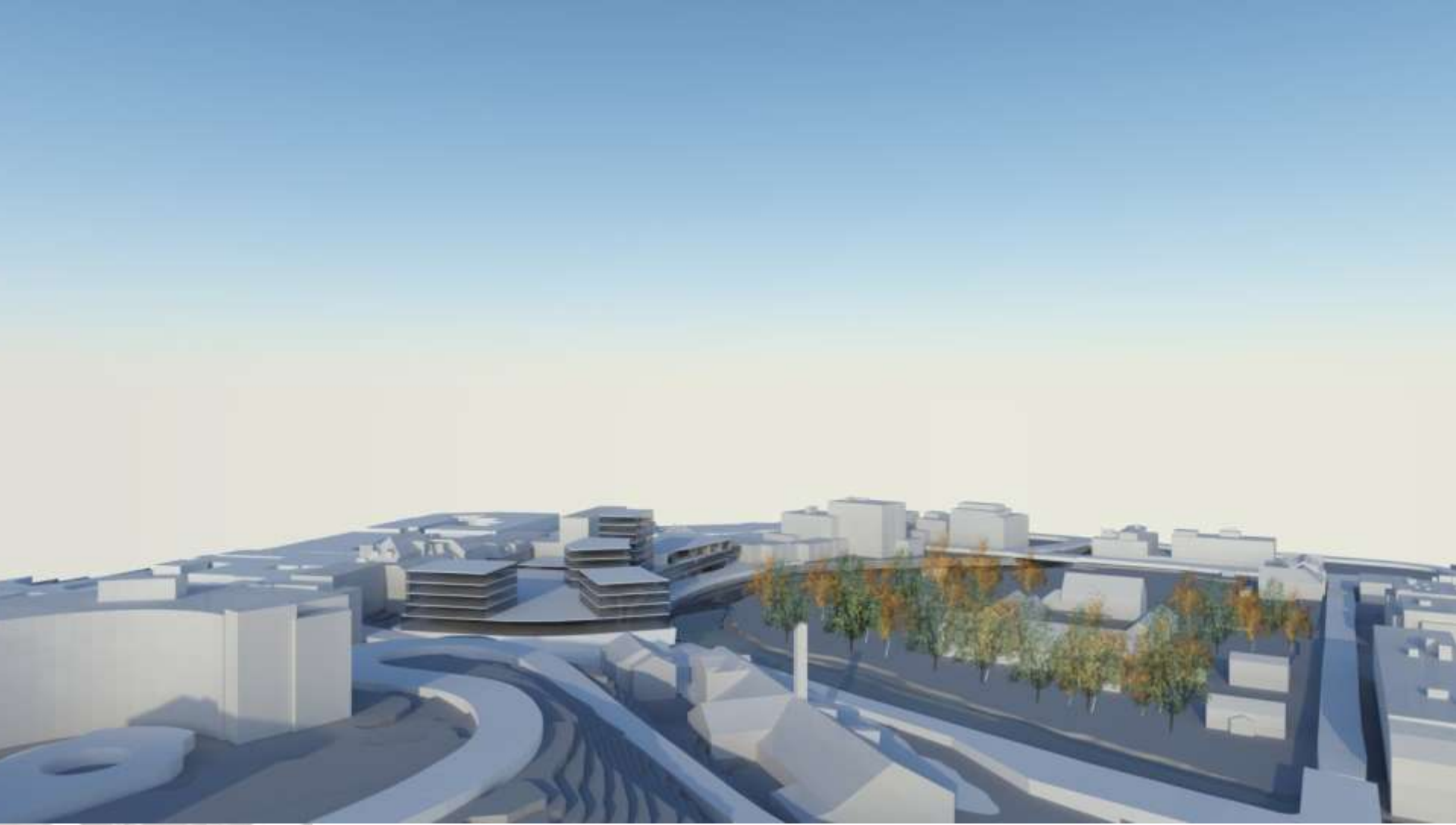
TEISET	PROJEKTORENT	2011
2011-11-22	2011-11-22	2011-11-22
KONTUR		
arkitektur + konstruksjon		
www.kontur.no		
STORGATA 10, 2011 (2.000) TLP 20 10 00 00		
FARVERIKVARTALET		
UTREDNING + KONSTRUKSJON		
PLAN 5 BOLIG		
1:500/A3		
ARK	2011-11-22	
200850	1500	

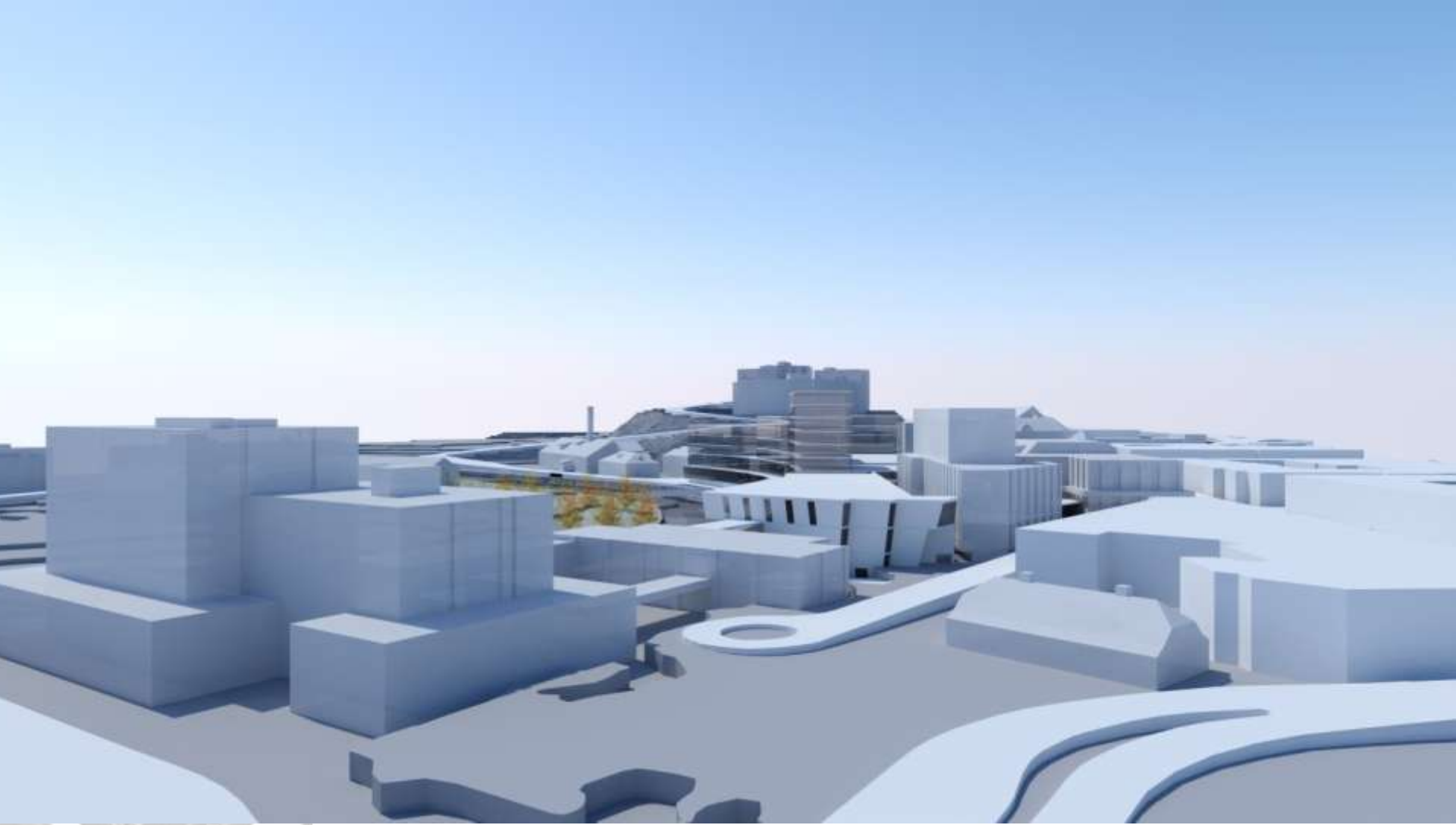




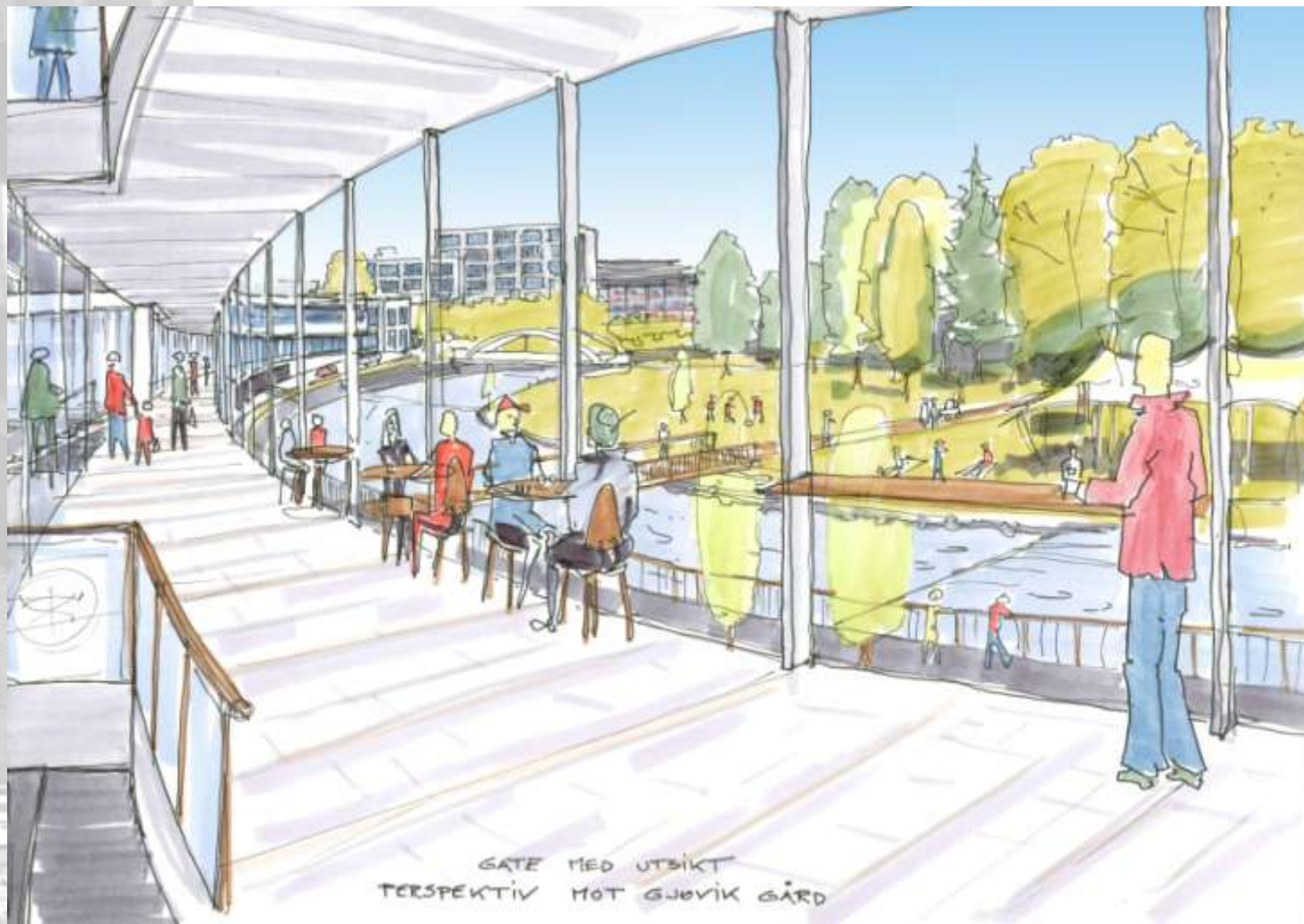












GATE MED UTSIKT
PERSPEKTIV MOT GJØVIK GÅRD