

Institutt for landskapsplanlegging arrangerer et fagmøte om ny plan- og bygningslov.
Universitetslektor og advokat Fredrik Holth foredrar om

NY PLAN- OG BYGNINGSLOV - VIKTIGE ENDRINGER FOR PLANLEGGING AV AREAL OG RESSURSER

Sted og tid: onsdag 17. februar klokken 1215 - 14.00 i Festsalen i Utbygningen.



Den første landsdekkende planleggingsloven kom i 1965. Fra den gang skal arealene i Norge planlegges. Det er kommunenes planlegging som er viktigst. Formålet med planlegging er å sikre miljø og samfunn. Kommuneplanens arealdel skal gjenspeile både nasjonale og lokale mål, og være styrende for reguleringsplanlegging og byggesaker. Slik er det ikke alltid. Planlegging møter mange utfordringer. Noen hevder at kommunene ikke greier å ivareta miljøhensyn og at det gis for mange dispensasjoner og reguleringer som strider mot nasjonale mål og miljøhensyn. Andre mener at dagens planlegging i for liten grad tar hensyn til grunneiere og utbygges behov for forutsigbarhet og rettsikkerhet. Det er også sterke oppfatninger om at kommunene ikke greier å tenke helhetlig, langsiktig og på tvers av kommunegrenser.

Viktige endringer i ny lov er eksempelvis; ny struktur, nye plantyper, styrket regionalplanlegging, strengere regler for å gi dispensasjoner og sterkere statlige styringsmuligheter

Holth vil fordra om de viktigste endringene love knyttet til arealplanleggingen. Plandelen i ny plan- og bygningsloven av 2008 trådte i kraft 1. juli 2009. Byggesaksdelen vil trolig tre i kraft 1. juli i år.

